

ZAŁOŻENIA DO UMOWY

Umowa nrzawarta w dniu 2008r. pomiędzy

Powiatem Bieszczadzkim :

38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Bełska 22

REGON Nr 370439953

NIP 6891189975

reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu w Ustrzykach Dolnych** zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działa:

1. Krzysztof Gąsior – Starosta Bieszczadzki na podstawie Uchwały Nr VI/37/07 Rady Powiatu w Ustrzykach Dolnych z dnia 28 lutego 2007r. w sprawie wyboru Starosty Bieszczadzkiego,

2. Zygmunt Krasowski - Wicestarosta na podstawie Uchwały Nr VI/38/07 Rady Powiatu w Ustrzykach Dolnych z dnia 28 lutego 2007r. w sprawie wyboru Wicestarosty,

z kontrasygnatą **Skarbnika Powiatu -Barbary Pabis** na podstawie Uchwały Nr IX/59/07 Rady Powiatu w Ustrzykach Dolnych z dnia 31 maja 2007r. w sprawie powołania Skarbnika Powiatu.

a

.....

zwanym dalej **Wykonawca**, posługującym się identyfikatorami:

NIP:.....; REGON:.....,

reprezentowanym przez:

1.,

2.

W wyniku przeprowadzonego, w oparciu o Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 233, poz. 1655 z późn. zm.) postępowania przetargowego nr 343-2/08 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy odcinka drogi i przepustu w ciągu drogi powiatowej nr 2305 R Smolnik - Zatwarnica”

2. Przedmiot zamówienia będzie się składał z n/w opracowań:

- a) Inwentaryzacja istniejącego obiektu i odcinka drogi – 3 egz.,
 - b) Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 – 6 egz.,
 - c) Mapa ewidencji gruntów i budynków w skali 1:2000 i pełnymi wypisami z rejestru gruntów – 6 egz.,
 - d) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – 1 egz.,
 - e) Opracowanie operatu i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego – 4 egz.,
 - f) Projekt budowlano-wykonawczy obejmujący przebudowę przepustu z niezbędnymi odcinkami dojazdów oraz niezbędne przełożenie rozpoznanych urządzeń obcych – 6 egz.,
 - g) Uzgodnienia i decyzje – 3 egz.,
 - h) Opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i docelowego – 4 egz.,
 - i) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.,
 - j) Przedmiar robót – 3 egz.,
 - k) Ślepy kosztorys – 3 egz.,
 - l) Kosztorys inwestorski – 3 egz.,
 - ł) Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
3. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia skoordynowania technicznego wykonanych opracowań oraz projektów budowlanych i wykonawczych.
 4. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 - „Opis przedmiotu zamówienia”, do niniejszej umowy.
 5. Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy dla każdego opracowania, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 6. W celu wykonania opracowań wymienionych w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania odpowiednich raportów i wniosków oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji i sprawdzeń wynikających z obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych i prawnych własnym staraniem i na własny koszt, w szczególności Wykonawca uzyska:
 - a) decyzje o warunkach lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - b) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
 - c) decyzje o pozwoleniu wodno – prawnym;
 - d) uzgodnienie dokumentacji w Zespole Uzgadniania Dokumentacji;
 - e) wymagane uzgodnienia zarządców infrastruktury technicznej;
 - f) wymagane uzgodnienia zarządców dróg;
 - g) niezbędne uzgodnienia właścicieli nieruchomości,
 - h) zatwierdzenie projektu organizacji ruchu,
 7. Do każdego projektu budowlanego i wykonawczego Wykonawca dołączy:
 - a) oświadczenia uprawnionych projektantów a także sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego i wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) ważne właściwe zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa dotyczące projektantów i sprawdzających.

§ 2

1. Autorskie prawa majątkowe do dokumentacji przechodzą na Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej umowy po przekazaniu Zamawiającemu opracowanej dokumentacji.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji obejmuje w szczególności następujące obszary eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
 - a. wersji papierowej – kserowanie i skanowanie,
 - b. elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD, DVD lub inne,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentacje utrwalono:
 - a. sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy na których dokumentacje utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach:
 - papierowej,
 - elektronicznej – za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej, na nośnikach optycznych lub innych,
 - b. wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a,
 - c. zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego lub innych podmiotów, za jego zgodą w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w całości lub części w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe do dokumentacji na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, że przenosi całość autorskich praw majątkowych o których mowa w niniejszym paragrafie na Zamawiającego, a Zamawiający oświadcza, że przejmuje je w całości.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego do dokumentacji nastąpiło w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym obszarze eksploatacji.
7. Sposób korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji oraz przyjętymi zwyczajami.

8. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności przekazanych mu przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji.

§ 3

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, który został opisany szczegółowo w § 1. strony ustalają w wysokości:

a) kwota netto:..... PLN

(słownie: zł)

b) stawka podatku VAT:%

c) kwota podatku VAT:..... PLN

d) kwota brutto: **PLN**

(słownie: zł)

2. Na ustaloną wartość zamówienia składają się koszty wykonania poszczególnych opracowań przedmiotu zamówienia zgodnie z Formularzem kosztorysu ofertowego stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących stawek podatku VAT. W przypadku nie wykonania któregoś z opracowań wynagrodzenie zostanie zmniejszone.
3. Wynagrodzenie nie będzie podlegało rewaloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.
4. Kwoty określone w ust.1 zawierają wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu wykonywania przedmiotu zamówienia.
5. W ramach ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia Wykonawca łącznie z opracowanym przedmiotem zamówienia (dokumentacja) przekazuje Zamawiającemu autorskie prawa majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, prawnej lub jednostki organizacyjnej bez osobowości prawnej, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności przelewu.

§ 4

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru częściowego kompletnego przedmiotu zamówienia, płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
2. Należności będą regulowane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za opracowania, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcje koordynacyjną.

§ 6

1. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu zamówienia nastąpi w ciągu **14 dni od daty podpisania umowy.**

2. Termin wykonania i przekazania zamawiającemu przedmiotu zamówienia ustala się na dzień **10 grudnia 2008r.**
Za przedmiot zamówienia uważa się w szczególności opracowania określone w Formularzu kosztorysu ofertowego, które pozwolą na uzyskanie pozwolenia na budowę dla zaprojektowanych obiektów oraz umożliwią ich wykonanie.
3. Określony w ust. 2 termin jest terminem częściowego odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury za jego wykonanie.
- 5. Za datę ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia uważa się otrzymanie przez Zamawiającego pozwolenia na budowę dla zaprojektowanych w dokumentacji projektowej obiektów.**
6. Wykonawca zobowiązuje się w terminie **56** dni po podpisaniu umowy zaprezentować, omówić oraz dostarczyć Zamawiającemu w celu zaopiniowania:
 - a) koncepcje programowo – przestrzenną przebudowy drogi,
 - b) koncepcję organizacji ruchu,
7. Zamawiający w ciągu **21 dni** przekaże Wykonawcy opinie na temat koncepcji o których mowa w ust. 6.

§ 7

1. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie:
 - a) prawo uzyskiwania informacji od Wykonawcy o postępie prac i decyzjach podejmowanych w trakcie projektowania w formie ustnej i pisemnej w **ciągu 7 dni** od otrzymania przez Wykonawcę zadania o konieczności przedstawienia informacji;
 - b) prawo do analizowania poszczególnych etapów dokumentacji projektowej;
 - c) prawo zgłaszania uwag i przekazywania dyspozycji w celu ich uwzględnienia w dokumentacji projektowej;

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia dotyczących przedmiotu zamówienia uwag, zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w trakcie wykonywania umowy.

§ 9

1. Nadzór nad wykonywaniem Umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie.....(wyznaczona osoba lub zespół).
2. Wykonawca ustanawia jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 10

1. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie stanowiło rekompensatę poniesionych strat przez Zamawiającego, powstałych wskutek niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł w formie.....

3. 100 (sto) % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia tj. daty otrzymania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę dla zaprojektowanych w dokumentacji projektowej obiektów, po potrąceniu ewentualnych strat.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy na rzecz poniesionej przez Zamawiającego szkody.

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne dokumentacji.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji z tytułu wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.
3. Dokument gwarancyjny stanowi niniejsza umowa.
4. W okresie 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych w przedmiocie zamówienia wad fizycznych i prawnych na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia od Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wymaganym terminie, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub strona trzecia na ryzyko i koszt Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a. za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia określonego w § 6, ust. 2 w wysokości 0,50 % wynagrodzenia określonego w § 3, ust. 1, lit. d za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru częściowego dokumentacji lub, które ujawniły się w okresie 60 miesięcy od daty odbioru częściowego dokumentacji w wysokości 0,50 % wynagrodzenia określonego w § 3, ust. 1, lit. d za każdy dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wad przez Zamawiającego,
 - c. w przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania przedmiotu zamówienia niezależnie od stopnia zaawansowania, 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 3, ust. 1, lit. d,
 - d. w przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w § 6, ust. 6, w wysokości 0,50 % wynagrodzenia określonego w § 3, ust. 1, lit. d za każdy dzień opóźnienia,
 - e. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy 10 % wartości wynagrodzenia o którym mowa w § 3, ust. 1, lit. d,
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 30 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może w razie opóźnienia w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 13

1. Strony Umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie możliwe ugodowe załatwienie sporu, sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu zamówienia w ciągu 30 dni od daty podpisania Umowy oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu zamówienia i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - f) gdy przekroczenie terminu określonego w § 6, ust. 2 wynosi więcej niż 30 dni,
 - g) gdy przekroczenie terminu określonego w § 6, ust. 6 wynosi więcej niż 30 dni,
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z powodu przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub realizacji części przedmiotu zamówienia z powodu przyczyn o których mowa w ust. 2 lit. b, c, d, e, f, g, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego

§ 14

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej Umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystawienia na drogę sądową.
5. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umowa spory strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejsza Umowa obowiązują przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 233, poz. 1655 z późn. zm.)

§ 17

Dokumentami stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy są w formie załączników:

- a) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- b) Załącznik nr 2 – Wymagania dotyczące opracowania dokumentacji projektowej pod nazwą „Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy odcinka drogi i przepustu w km 9+915 w ciągu drogi powiatowej nr 2305R Smolnik - Zatwarnica,,
- c) Załącznik nr 3 – formularz cenowy.

§ 18

Niniejszą Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

..... dnia

Akceptuje:.....
podpisy przedstawicieli Wykonawcy